ЗВІТ

**про роботу відділу земельних відносин виконавчого комітету**

 **з 01.01.2018р. по 31.08.2018 р.**

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради 9 проектів рішень на тридцять пʹяту сесію VII скликання:**

**1.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;

**2.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;

**3.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення власнику обʹєктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці.

**4.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, внесення зміни в рішення міської ради.

**5.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення.

**6.** [Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Овдіївська](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B4%D0%BE%D0%B7%D0%B2%D1%96%D0%BB%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B2%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D1%83%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%8E%20%D1%89%D0%BE%D0%B4%D0%BE%20%D0%B2%D1%96%D0%B4%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%97%20%D0%B4%D1%96%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D0%BA%D0%B8%20%D1%83%20%D0%B2%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%BD%D1%96%D1%81%D1%82%D1%8C-4.doc)**;**

**7.** [Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. О.Шмідта](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B4%D0%BE%D0%B7%D0%B2%D1%96%D0%BB%20%D0%BD%D0%B0%20%D0%B2%D0%B8%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%BB%D0%B5%D1%83%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D1%8E%20%D1%89%D0%BE%D0%B4%D0%BE%20%D0%B2%D1%96%D0%B4%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D1%97%20%D0%B4%D1%96%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D0%BA%D0%B8%20%D1%83%20%D0%B2%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%BD%D1%96%D1%81%D1%82%D1%8C%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%9E.%D0%A8%D0%BC%D1%96%D0%B4%D1%82%D0%B0-.doc)**;**

**8.** Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність по вул. Воздвиженська;

**9.** Про затвердження Типового договору оренди землі, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Ніжина.

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради 7 проектів рішень на тридцять шосту сесію VII скликання:**

**1.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;

**2.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;

**3.** Про затвердження Типового договору оренди землі, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Ніжина.

**4.** Про припинення права користування земельною ділянкою;

**5.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, внесення зміни в рішення міської ради;

**6.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

**7.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення.

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради 18 проектів рішень на тридцять сьому сесію VII скликання:**

**1.** Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам**;**

**2.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам**;**

**3.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;

**4.** Про припинення права користування земельною ділянкою;

**5.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**6.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення;

**7.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, внесення зміни в рішення міської ради;

**8.** Про внесення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу власникам об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цих ділянках;

**9.** Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради VII скликання від 06 грудня 2017 року №2-32/2017 «Про дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність»;

**10.** Про внесення змін до пункту 1 рішення Ніжинської міської ради від 22 вересня 2015 року № 29-71/2015 «Про утворення постійно діючої робочої групи з питань обліку та визначення черговості надання земельних ділянок учасникам АТО та членам їх сімей та затвердження Положення про дану постійно діючу робочу групу;

**11.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, надання земельних ділянок юридичним особам;

**12.** Про надання дозволу на виготовлення технічної документаціїі з землеустрою, надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення;

**13.** Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення, про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність;

**14.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічної документації, припинення права користування земельни ми ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;

**15.** Про внесення змін до додатку до рішення Ніжинської міської ради від 06 грудня 2017 р. № 10-32/2017 «Про затвердження плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2018 рік»;

**16.** Про внесення змін до рішення V сесії Ніжинської міської ради V скликання від 22 червня 2006р. «Про встановлення терміну дії договорів оренди земельних ділянок для розміщення малих архітектурних форм»;

**17.** Про внесення в перелік двох земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу власникам об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цих ділянках;

**18.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок юридичній особі.

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради проектів рішень на тридцять восьму сесію VII скликання:**

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, надання земельних ділянок юридичним особам;
2. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення ( відновлення) меж земельної ділянки в натурі ( на місцевості) земельної ділянки площею 0,2092 га за адресою: м. Ніжин вул.Батюка,1;
4. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам**;**
5. Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради «Про припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам» від 11 квітня 2018р. №20-37/2018;
6. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення, про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність;
7. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміни цільового призначення;
8. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та зміни цільового призначення, внесення зміни в рішення міської ради;
9. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;
10. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради,надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації, затвердження проектів землеустрою, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;
11. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення.

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради 15 проектів рішень на тридцять девʹяту сесію VII скликання:**

1. Про внесення змін в Паспорт міської програми реалізації повноважень міської ради у галузі земельних відносин на 2018 рік (Додаток 16) до рішення Ніжинської міської ради № 5-34/2017від «21» грудня 2017 р. «Про затвердження бюджетних програм місцевого значення на 2018 рік»;
2. Про визначення відсоткового розміру авансового внеску вартості земельних ділянок за нормативною грошовою оцінкою;
3. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права користування земельними ділянками, внесення зміни в рішення міської ради;
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
5. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою;
6. Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки, внесення зміни в рішення виконавчого комітету;
7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність;
8. Про включення в перелік земельних ділянок для продажу права оренди на земельних торгах окремими лотами;
9. Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення прибережної захисної смуги річки Остер;
10. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічної документації, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;
11. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;
12. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;
13. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою та технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;
14. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю « Весмар» на реструктуризацію заборгованої суми збитків за користування земельною ділянкою за адресою: м. Ніжин вул. Носівський шлях, 31, площею 0,6925 га без правовстановлюючих документів;
15. Про внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок юридичним особам;

**Підготовлено та подано на розгляд пленарного засідання Ніжинської міської ради 23 проектів рішень на сорок першу сесію VII скликання:**

**1.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м.Ніжин, вул.Шевченка, 112/2, площею 0,0021 га власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**2.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м.Ніжин, вул.Шевченка, 112/2, площею 0,0091 га власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**3.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях, 54 Ж власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**4.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м.Ніжин, вул. Носівський шлях, 54-ж/1 власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**5.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м.Ніжин, вул. Шевченка, 105 власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**6.** Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях, 54/»З» власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**7.** Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки;

**8.** Про внесення в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу власнику об’єктів нерухомого майна, розміщеного на цій ділянці;

**9.** Про визначення відсоткового розміру авансового внеску вартості земельних ділянок за нормативною грошовою оцінкою;

**10.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

**11.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та зміні цільового призначення;

**12.** Про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки,надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, припинення права користування земельними ділянками, внесення зміни в рішення міської ради;

**13.** Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання у приватну власність, про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;

**14.** Про внесення змін до рішення міської ради VІІ скликання від 30 серпня 2016 року №22-15/2016«Про включення в перелік земельнихділянок для продажу на земельних торгах окремими лотами»;

**15.** Про внесення змін до додатку та пункту 2 рішення Ніжинської міської ради від 02 червня 2016 року№ 37- 11/2016 «Про визначення переліку земельних ділянок для продажу на земельних торгах окремими лотами»;

**16.** Про надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, юридичним особам;

**17.** Про внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок юридичним особам;

**18.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затвердження технічної документації, припинення права користування земельними ділянками, надання земельних ділянок юридичним особам;

**19.** Про внесення змін в рішення міської ради, надання дозволів та згоди на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельних ділянок юридичним особам;

**20.** Про затвердження технічної документації, надання земельних ділянок юридичним особам**;**

**21.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою, затвердження проекту землеустрою, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;

**22.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, внесення змін в рішення міської ради, затвердження технічної документації, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам;

**23.** Про поновлення договорів оренди земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічної документації, надання земельних ділянок суб’єктам господарювання фізичним особам.

**Підготовлено 4 проект рішення на розгляд засідання виконавчого комітету Ніжинської міської ради :**

**1**. [Про затвердження акту комісії з підготовки до розгляду земельних спорів на території міста Ніжина (вул. Революції)](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B0%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%96%D1%97%20%D0%B7%20%D0%BF%D1%96%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%B3%D0%BB%D1%8F%D0%B4%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D1%97%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%28%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%9C%D0%B8%D1%85%D0%B0%D0%B9%D0%BB%D0%B0%20%D0%94%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%29.doc)**;**

**2**. [Про затвердження акту комісії з підготовки до розгляду земельних спорів на території міста Ніжина (вул. Полковника Розумовського)](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B0%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%96%D1%97%20%D0%B7%20%D0%BF%D1%96%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%B3%D0%BB%D1%8F%D0%B4%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D1%97%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%28%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%9C%D0%B8%D1%85%D0%B0%D0%B9%D0%BB%D0%B0%20%D0%94%D1%80%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%B0%29.doc)**;**

**3**. Про затвердження акту комісії з підготовки до розгляду земельних спорів на території міста Ніжина (вул. [Червона Гребля)](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%96%D1%97%20%D0%B7%20%D0%BF%D1%96%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%B3%D0%BB%D1%8F%D0%B4%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D1%97%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%28%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%A7%D0%B5%D1%80%D0%B2%D0%BE%D0%BD%D0%B0%20%D0%93%D1%80%D0%B5%D0%B1%D0%BB%D1%8F%20%29.doc)**;**

**4.** [Про затвердження акта комісії з підготовки до розгляду земельних спорів на території міста Ніжина (вул. Пушкіна)](http://www.nizhynrada.gov.ua/storage/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%202/%D0%9F%D1%80%D0%BE%20%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%20%D0%B0%D0%BA%D1%82%D0%B0%20%D0%BA%D0%BE%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%96%D1%97%20%D0%B7%20%D0%BF%D1%96%D0%B4%D0%B3%D0%BE%D1%82%D0%BE%D0%B2%D0%BA%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%20%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%B3%D0%BB%D1%8F%D0%B4%D1%83%20%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85%20%D1%81%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2%20%D0%BD%D0%B0%20%D1%82%D0%B5%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%BE%D1%80%D1%96%D1%97%20%D0%BC%D1%96%D1%81%D1%82%D0%B0%20%D0%9D%D1%96%D0%B6%D0%B8%D0%BD%D0%B0%20%28%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%9F%D1%83%D1%88%D0%BA%D1%96%D0%BD%D0%B0%20%29.doc)**.**

Всі проекти детально опрацьовані. До них підготовлені зауваження щодо невідповідності окремих пунктів в проектах рішень Ніжинської міської ради чинному законодавству.

Посадовими особами відділу земельних відносин було **підготовлено 93 додаткових угод до договорів оренди земельних ділянок та 4 угоди про дострокове розірвання**  **договору оренди.**

**Здійснено перевірку 72 договорів оренди земельних ділянок**  на предмет їх відповідності чинному законодавству та додаткових угод щодо договорів земельних ділянок.

Посадовими особами відділу земельних відносин постійно приймалась участь у щотижневих оперативних нарадах при міському голові, пленарних засіданнях Ніжинської міської ради, засіданнях виконавчого комітету, нарадах та комісіях при міському голові, особистих прийомах громадян міським головою, п**остійної комісії міської ради з майнових та житлово-комунальних питань, транспорту, зв’язку та охорони навколишнього середовища, постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації, постійної комісії міської ради з питань регламенту, депутатської діяльності та етики, законності, правопорядку, антикорупційної політики, свободи слова та зв’язків з громадськістю, постійної комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємницької діяльності, дерегуляції, фінансів та бюджету, постійній комісії міської ради з питань соціального захисту населення, освіти, охорони здоров’я, культури, сім’ї та молоді, фізичної культури і спорту.**

Прийняті міською радою рішення в галузі земельних відносин розміщено на офіційному сайті міської ради.

На виконання листа першого заступника голови Чернігівської облдержадміністрації *про забезпечення учасників антитерористичної операції (далі - учасники АТО) та сімей загиблих учасників антитерористичної операції земельними ділянками* своєчасно надано щомісячну інформацію про подання учасниками АТО та сім’ями загиблих учасників АТО заяв про надання їм земельних ділянок.

Відділом земельних відносин **щопонеділка** **здійснюються комісійні виїзди з метою**  **обстеження земельних ділянок** щодо яких готуються проекти рішень Ніжинської міської ради.

За звітній період **до відділу надійшло 1741 звернень** від суб’єктів земельних відносин щодо забезпечення конституційних та законних прав громадян та юридичних осіб на землю. Звернення були опрацьовані, сформовані в проекти рішень міської ради та подані на розгляд комісії з питань земельних відносин, архітектури, інвестиційного розвитку міста та децентралізації (голова комісії Деркач А.П.).

Відділом земельних відносин в листопаді поточного року **підготовлено запитів, інформацій та направлено відповідей заявникам – 1007 листів.**

***Загальна сума надходжень коштів від оренди земельних ділянок з юридичних осіб по наповненню місцевого бюджету за звітній період 2018 року склала – 8 330 116,50 грн.***

***Загальна сума надходжень коштів від оренди земельних ділянок з фізичних осіб по наповненню місцевого бюджету за звітній період 2018 року склала – 1 642 097,13 грн.***

***Загальна сума надходжень коштів від продажу земельних ділянок по наповненню місцевого бюджету за звітній період 2018 року склала – 1 073 900,57 грн.***

**До спеціалістів відділу звернулось 1305 суб’єкти земельних відносин,** яким надано необхідну методичну допомогу з питань віднесених до повноважень виконавчих органів міських рад у сфері регулювання земельних відносин.

Начальник

відділу земельних відносин В.М. Місан